ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6451	โฉนด	6566	52099	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	65	265.00	850.00	225,250.00												225,250	225,250	50	0	0.01
6452	โฉนด	6567	52100	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	78	378.00	400.00	151,200.00												151,200	151,200	50	0	0.01
6453	โฉนด	6568	52101	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	10	410.00	400.00	164,000.00												164,000	164,000	50	0	0.01
6454	โฉนด	6569	52102	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	36	436.00	400.00	174,400.00												174,400	174,400	50	0	0.01
6455	โฉนด	6570	52103	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	92	492.00	400.00	196,800.00												196,800	196,800	50	0	0.01
6456	โฉนด	6551	52117	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	18	18.00	3,250.00	58,500.00												58,500	58,500	50	0	0.01
6457	โฉนด	6552	52118	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	18	18.00	3,250.00	58,500.00												58,500	58,500	50	0	0.01
6458	โฉนด	6603	52125	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	76	476.00	175.00	83,300.00												83,300	83,300	50	0	0.01
6459	โฉนด	6598	52129	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	27	227.00	400.00	90,800.00												90,800	90,800	50	0	0.01
6460	โฉนด	6601	52130	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	56	2,156.00	125.00	269,500.00												269,500	269,500	50	0	0.01
6461	โฉนด	6600	52132	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	56	656.00	125.00	82,000.00												82,000	82,000	50	0	0.01
6462	โฉนด	6599	52134	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	65	1,265.00	200.00	253,000.00												253,000	253,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6463	โฉนด	6547	52135	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	3,250.00	52,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,000.00	384,000.00	6	23,040	360,960	412,960	412,960	0	412,960	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	3,250.00	52,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,000.00	1,024,000.00	6	61,440	962,560	1,014,560	1,014,560	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	3,250.00	52,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,000.00	1,024,000.00	6	61,440	962,560	1,014,560	1,014,560	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	1	1.00	3,250.00	3,250.00												3,250	3,250	50	0	0.01
6464	โฉนด	6465	52136	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	24	2,124.00	150.00	318,600.00												318,600	318,600	50	0	0.01
6465	โฉนด	6610	52156	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	1,450.00	17,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,000.00	384,000.00	6	23,040	360,960	378,360	378,360	0	378,360	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	8	8.00	1,450.00	11,600.00												11,600	11,600	50	0	0.01
6466	โฉนด	6611	52157	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	1,450.00	17,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,000.00	384,000.00	6	23,040	360,960	360,960	360,960	0	360,960	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												17,400	0	17,400	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	3	3.00	1,450.00	4,350.00												4,350	4,350	50	0	0.01
6467	โฉนด	6612	52158	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	1,450.00	17,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,000.00	384,000.00	6	23,040	360,960	378,360	378,360	0	378,360	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	4	4.00	1,450.00	5,800.00												5,800	5,800	50	0	0.01
6468	โฉนด	6613	52159	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	1,450.00	17,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,000.00	384,000.00	6	23,040	360,960	378,360	378,360	0	378,360	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	4	4.00	1,450.00	5,800.00												5,800	5,800	50	0	0.01
6469	โฉนด	6608	52160	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	62	1,662.00	125.00	207,750.00												207,750	207,750	50	0	0.01
6470	โฉนด	6605	52169	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	200.00	6,400.00												6,400	6,400	50	0	0.01
6471	โฉนด	6543	52178	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	60	160.00	250.00	40,000.00												40,000	40,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6472	โฉนด	6592	52212	ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	4.5	4.50	3,250.00	14,625.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100.00	7,250.00	130,500.00	21	41,760	88,740	103,365	103,365	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	31.5	31.50	3,250.00	102,375.00												102,375	102,375	50	0	0.01
6473	โฉนด	6593	52213	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	4.5	4.50	3,250.00	14,625.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100.00	7,250.00	130,500.00	21	41,760	88,740	103,365	103,365	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	31.5	31.50	3,250.00	102,375.00												102,375	102,375	50	0	0.01
6474	โฉนด	6604	52217	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	200.00	4,000.00												4,000	4,000	50	0	0.01
6475	โฉนด	6614	52219	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	29	1,729.00	125.00	216,125.00												216,125	216,125	50	0	0.01
6476	โฉนด	6615	52220	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	35	1,035.00	125.00	129,375.00												129,375	129,375	50	0	0.01
6477	โฉนด	6616	52286	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	53	353.00	675.00	238,275.00												238,275	238,275	50	0	0.01
6478	โฉนด	6617	52288	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	400.00	8,000.00												8,000	8,000	50	0	0.01
6479	โฉนด	6618	52289	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	22	22.00	400.00	8,800.00												8,800	8,800	50	0	0.01
6480	โฉนด	6630	52312	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	15	615.00	150.00	92,250.00												92,250	92,250	50	0	0.01
6481	โฉนด	6631	52313		เกษตรกรรม	0	3	9	309.00	150.00	46,350.00												46,350	46,350	50	0	0.01
6482	โฉนด	6632	52314	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	47	547.00	150.00	82,050.00												82,050	82,050	50	0	0.01
6483	โฉนด	6575	52320	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	17.75	17.75	3,250.00	57,687.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	238.00	100.00	7,250.00	1,725,500.00	2	34,510	1,690,990	1,748,678	1,748,678	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อื่นๆ	0	0	12	12.00	3,250.00	39,000.00	1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	48.00	100.00	8,300.00	398,400.00	2	7,968	390,432	429,432	429,432	0	429,432	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	21.25	21.25	3,250.00	69,062.50												69,063	69,063	50	0	0.01
6484	โฉนด	6576	52321	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	79	79.00	3,250.00	256,750.00												256,750	256,750	50	0	0.01
6485	โฉนด	6577	52322	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	71	71.00	3,250.00	230,750.00												230,750	230,750	50	0	0.01
6486	โฉนด	6578	52323	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	3,250.00	39,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	21	111,360	236,640	275,640	275,640	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	3,250.00	195,000.00												195,000	195,000	50	0	0.01
6487	โฉนด	6579	52324	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15.8	15.80	3,250.00	51,350.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	7,250.00	456,750.00	21	146,160	310,590	361,940	361,940	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	57.2	57.20	3,250.00	185,900.00												185,900	185,900	50	0	0.01
6488	โฉนด	6621	52326	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	18	1,218.00	150.00	182,700.00												182,700	182,700	50	0	0.01
6489	โฉนด	6622	52327	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	2	1,202.00	150.00	180,300.00												180,300	180,300	50	0	0.01
6490	โฉนด	6623	52328	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	12	1,212.00	150.00	181,800.00												181,800	181,800	50	0	0.01
6491	โฉนด	6619	52329	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	96	1,396.00	125.00	174,500.00												174,500	174,500	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	3	2	8	1,408.00	125.00	176,000.00												176,000	176,000	50	0	0.01
6492	โฉนด	6620	52330	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	51	1,551.00	125.00	193,875.00												193,875	193,875	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	3	3	32	1,532.00	125.00	191,500.00												191,500	191,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6493	โฉนด	6641	52332	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	46.5	446.50	300.00	133,950.00												133,950	133,950	50	0	0.01
6494	โฉนด	6642	52333	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	61.5	361.50	300.00	108,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	374,670	374,670	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00												4,050	4,050	0	4,050	0.02
6495	โฉนด	6643	52334	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	300.00	8,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	24	297,540	485,460	493,560	493,560	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	60	60.00	300.00	18,000.00	1	โรงเผาถ่าน โรงเผาขยะ โรงคัดแยกขยะ	ไม้	อื่นๆ	240.00	100.00	6,350.00	1,524,000.00	24	1,417,320	106,680	124,680	124,680	0	124,680	0.3
					เกษตรกรรม	0	2	93	293.00	300.00	87,900.00												87,900	87,900	50	0	0.01
6496	โฉนด	6644	52335	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	64	364.00	300.00	109,200.00												109,200	109,200	50	0	0.01
6497	โฉนด	6571	52344	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	10	810.00	150.00	121,500.00												121,500	121,500	50	0	0.01
6498	โฉนด	6572	52345	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	14	814.00	150.00	122,100.00												122,100	122,100	50	0	0.01
6499	โฉนด	6573	52346	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	3	803.00	150.00	120,450.00												120,450	120,450	50	0	0.01
6500	โฉนด	6574	52347	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	29	829.00	150.00	124,350.00												124,350	124,350	50	0	0.01